BURMISTRZ GOŁDAPI
Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap
tel. (87) 615 60 00

Burmistrz Gołdapi

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr ewidencyjnym 736/15 o pow. 88 m^2 zabudowanej budynkiem gospodarczo-garażowym o pow, zabudowy 40,51 m^2 wybudowanym ze środków własnych użytkownika położonej w Gołdapi przy ul. Reymonta.

Nieruchomość uwidoczniona jest w Księdze Wieczystej nr: OL1C/00003295/6

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 29.500 PLN

w tym: wartość gruntu – 4.500 PLN

wartość budynku – 25.000 PLN

Wadium 3.000 PLN

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych..

- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych i sądowych.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu.
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sadowego, administracyjnego i egzekucyjnego.
- **Gmina zwróci wartość nakładów dotychczasowemu użytkownikowi budynku w wysokości określonej przez niego po zawarciu aktu notarialnego z nabywcą.**
- **W przypadku gdy przetarg wygra użytkownik nieruchomości wartość nakładów zostanie zaliczona w poczet ceny zakupu.**

Przetarg odbędzie się 27 stycznia 2017 r. o godz. 10^{30} w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia **wadium** w wysokości **3000,00 PLN.** (słownie: *trzy tysiące złotych*) **w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).**

Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Ełk nr rachunku: **89 1020 4724 0000 3602 0007 6463** najpóźniej **do dnia 23 stycznia 2017 r. włącznie lub w kasie urzędu (pokój 3a – parter) do godz. 14^{00}.**

Dowód tożsamości uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54

Wywieszono na tab. ogłoszeń 23-12-2016

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. arch. Beata Kołakowska
p.o. KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Przestrzennej
Ochrony Środowiska i Nieruchomości