

## Burmistrz Gołdapi

podaje do publicznej wiadomości, że ogłasza przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich o nr ewidencyjnych 265/2, 269 i 268 na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości składającej się z działki oznaczonej nr ewidencyjnym 151/9, o powierzchni 0,1071 ha, położonej w obrębie Bałupiany. Nieruchomość przeznaczona jest na poprawę funkcjonalności.

Nieruchomość uwidocznioma jest w Księdze Wieczystej Nr OL1C/00027630/1.

**Cena wywoławcza nieruchomości** - 6.200,00 PLN  
**Wadium** - 700,00 PLN

- Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych;
- Wszelkie prace związane z wykonaniem nowych lub modernizacją, przełożeniem instalacji zewnętrznych i wewnętrznych nabywca nieruchomości wykona we własnym zakresie;
- Nabywca nieruchomości na własny koszt zleca okazanie granic;
- Wygrywający przetarg zobowiązany będzie do pokrycia kosztów notarialnych;
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny zakupu. Pozostałym uczestnikom zostanie ono zwrócone w ciągu trzech dni roboczych od zakończenia przetargu;
- Nieruchomość nie jest objęta miejscowym szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie posiada decyzji o warunkach zabudowy;
- Nieruchomość wolna jest na dzień dzisiejszy od wszelkich długów, ciężarów, ograniczeń w rozporządzeniu, hipotek, nie jest przedmiotem żadnego postępowania sądowego, administracyjnego i egzekucyjnego.

**Przetarg odbędzie się 27 stycznia 2017 r. o godz. 11<sup>00</sup> w sali narad (pokój nr 10) Urzędu Miejskiego w Gołdapi przy Placu Zwycięstwa 14.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 700,00 PLN. (słownie: *siedemset złotych*) w tytule należy podać numer ewidencyjny działki(ek).

**Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek Urzędu (liczy się data wpływu na konto) PKO BP S.A. Oddział Elk nr rachunku: 89 1020 4724 0000 3602 0007 6463 najpóźniej do dnia 23 stycznia 2017 r. włącznie lub w kasie urzędu (pokój 3a – parter) do godz. 14<sup>00</sup>.**

Dowód tożsamości uczestnik przetargu winien przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

W przypadku przystąpienia do przetargu przez jednego z małżonków konieczne jest przedłożenie pisemnego wyrażenia zgody współmałżonka z notarialnym poświadczeniem podpisu.

**Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru, w celu umożliwienia komisji przetargowej ustalenia przedstawiciela firmy, upoważnionego do uczestnictwa w przetargu w jej imieniu.**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gołdapi zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

**Dokładne informacje: UM pok. nr 36, tel. 87 615 60 54**

Wywieszono na tab. ogłoszeń 23-12-2016

Zdjęto z tab. ogłoszeń.....

**Z up. BURMISTRZA**  
mgr inż. arch. Beata Kołakowska  
p.o. KIEROWNIKA  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Szeregu Środowiska i Nieruchomości