

1. Numer kartoteki

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XIV/107/2015  
Rady Miejskiej w Gołdapi  
z dnia 30 listopada 2015

DN-1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA .....ROK**

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Podstawa prawna:<br>Składający: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)<br>Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| Termin składania:               | Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.   |
| Organ podatkowy:                | Burmistrz Gołdapi  |

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

organ właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

2. BURMISTRZ GOŁDAPI, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdapi

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

deklaracja roczna (od miesiąca \_\_\_\_\_ rok \_\_\_\_\_)

korekta deklaracji rocznej (od miesiąca \_\_\_\_\_ rok \_\_\_\_\_)

**C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ**

W przypadku zmian w danych składającego deklarację (np. w nazwie, adresie) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

**C.1. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ**

4. Składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

osoba fizyczna

osoba prawna

jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

właściciel

użytkownik wieczysty

posiadacz samoistny

posiadacz (np. najemca, dzierżawca)

współwłaściciel

współużytkownik wieczysty

współposiadacz samoistny

współposiadacz (np. najemca, dzierżawca)

trwały zarządca

**C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE**

\* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

\*\* dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

6. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego \* / Pierwsze imię, drugie imię, nazwisko \*\*

7. Nazwa skrócona \*/Imię ojca, imię matki, data urodzenia \*\*

8. Identyfikator podatkowy (Numer PESEL / NIP)<sup>1</sup> \* / \*\*

9. Identyfikator REGON \*

10. PKD symbol rodzaju podstawowej działalności

11. Numer wpisu w Krajowym Rejestrze Sądowym

**C.3. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer budynku

18. Numer lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

**C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI**

Należy wypełnić jeżeli inny niż w pozycji C.3

22. Kraj

23. Województwo

24. Powiat

25. Gmina

26. Ulica

27. Numer budynku

28. Numer lokalu

29. Miejscowość

30. Kod pocztowy

31. Poczta

1. Numer PESEL należy podać w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Natomiast NIP należy podać w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (j. t. Dz. U. z 2012 r. poz. 1314 z późn. zm.).

**D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ORAZ NUMERY KSIĘGI WIECZYTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW**  
**UWAGA!** Pozycje 32-34 formularza DN-1 należy wypełnić w przypadku zgłaszania do opodatkowania tylko jednej nieruchomości / obiektu budowlanego (lub części).  
W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości / obiektu budowlanego (lub części) **należy obowiązkowo wypełnić załączniki do deklaracji – Dane identyfikacyjne przedmiotów opodatkowania (DN-1/GBO, DN-1/BO)**. W formularzach DN-1/GBO, DN-1/BO należy wykazać wszystkie przedmioty opodatkowania zgłaszane do opodatkowania podatkiem od nieruchomości w deklaracji DN-1.

32. Położenie nieruchomości (adres, obręb)

33. Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

34. Numer geodezyjny działki

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)**  
**UWAGA!** W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygaś w trakcie roku podatkowego, podstawy opodatkowania oraz kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości / obiektów budowlanych (lub ich części) należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku

**E.1. GRUNTY**

| Wyszczególnienie  | Miesiące (od – do) | Podstawa opodatkowania (powierzchnia) | Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Gołdapi (zł, gr) | Kwota podatku w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zł, gr) |
|---|--------------------|---------------------------------------|---|--|
| E.1.1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  | 35.                | 36. m <sup>2</sup>                    | 37.   | 38.  |
| E.1.2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)  | 39.                | 40. ha                                | 41.   | 42.  |
| E.1.3. Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 43.                | 44. m <sup>2</sup>                    | 45.   | 46.  |
| E.1.4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 47.                | 48. m <sup>2</sup>                    | 49.   | 50.  |

**E.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI**  
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

| Wyszczególnienie  | Miesiące (od – do)  | Podstawa opodatkowania (powierzchnia użytkowa) | Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Gołdapi (zł, gr) | Kwota podatku w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zł, gr) |     |
|---|---|--|---|--|-----|
| E.2.1. Budynki mieszkalne   | a) kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m                                 | 51. m <sup>2</sup>                             | 52.   | 53.  | 54. |
|   | b) kondygnacja o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 55. m <sup>2</sup>                             | 56.   | 57.  | 58. |
| E.2.2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | a) kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m                                 | 59. m <sup>2</sup>                             | 60.   | 61.  | 62. |
|   | b) kondygnacja o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 63. m <sup>2</sup>                             | 64.   | 65.  | 66. |
| E.2.3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  | a) kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m                                 | 67. m <sup>2</sup>                             | 68.   | 69.  | 70. |
|   | b) kondygnacja o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 71. m <sup>2</sup>                             | 72.   | 73.  | 74. |

|  |   |     |     |                |     |     |
|--|---|-----|-----|----------------|-----|-----|
| E.2.4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń | a) kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m                                 | 75. | 76. | m <sup>2</sup> | 77. | 78. |
|  | b) kondygnacja o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 79. | 80. | m <sup>2</sup> | 81. | 82. |
| E.2.5. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego              | a) kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m                                 | 83. | 84. | m <sup>2</sup> | 85. | 86. |
|  | b) kondygnacja o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 87. | 88. | m <sup>2</sup> | 89. | 90. |

### E.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI

| Wyszczególnienie  | Miesiące (od – do) | Podstawa opodatkowania (wartość w pełnych złotych) | Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Gołdapi (w %) | Kwota podatku w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zł, gr) |     |
|---|--------------------|--|--|--|-----|
| E.3.1. Wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej | 91.                | 92.  | zł   | 93.  | 94. |

### F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

|   |     |
|---|-----|
| <b>KWOTA PODATKU</b><br>Suma kwot z części E deklaracji (po zaokrągleniu) | 95. |
|---|-----|

### G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

96. Należy uzupełnić brakujące dane:

1) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ust. \_\_\_ pkt. \_\_\_ lit. \_\_\_ ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

2) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 1b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wynikające z innych ustaw):

Nazwa aktu prawnego - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ - art. \_\_\_ ust. \_\_\_ pkt. \_\_\_

3) zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr \_\_\_\_\_ Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia \_\_\_\_\_ w sprawie \_\_\_\_\_

| Wyszczególnienie            | Podstawa prawna zwolnienia z podatku od nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz uzupełnić brakujące dane) | Miesiące (od – do) | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku wynikająca z uchwały Rady Miejskiej w Gołdapi | Kwota podatku objętego zwolnieniem (w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) zł, gr |      |
|-----------------------------|--|--------------------|------------------------|--|---|------|
| G.1. Grunty                 | 97.<br><input type="checkbox"/> Art. 7 ust. ___ pkt. ___ lit. ___  | 98.                | 99.                    | m <sup>2</sup>   | 100.  | 101. |
|                             | 102.<br><input type="checkbox"/> Art. 7 ust. ___ pkt. ___ lit. ___   | 103.               | 104.                   | m <sup>2</sup>   | 105.  | 106. |
|                             | 107.<br><input type="checkbox"/> Art. 1b ust. ___ pkt. ___   | 108.               | 109.                   | m <sup>2</sup>   | 110.  | 111. |
|                             | 112.<br><input type="checkbox"/> Art. 1b ust. ___ pkt. ___   | 113.               | 114.                   | m <sup>2</sup>   | 115.  | 116. |
|                             | 117.<br><input type="checkbox"/> Uchwała Nr _____ Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia _____                          | 118.               | 119.                   | m <sup>2</sup>   | 120.  | 121. |
| G.2. Budynki lub ich części | 122.<br><input type="checkbox"/> Art. 7 ust. ___ pkt. ___ lit. ___   | 123.               | 124.                   | m <sup>2</sup>   | 125.  | 126. |
|                             | 127.<br><input type="checkbox"/> Art. 7 ust. ___ pkt. ___ lit. ___   | 128.               | 129.                   | m <sup>2</sup>   | 130.  | 131. |
|                             | 132.<br><input type="checkbox"/> Art. 1b ust. ___ pkt. ___   | 133.               | 134.                   | m <sup>2</sup>   | 135.  | 136. |
|                             | 137.<br><input type="checkbox"/> Art. 1b ust. ___ pkt. ___   | 138.               | 139.                   | m <sup>2</sup>   | 140.  | 141. |

